Secteur d'information sur les Sols (SIS)

Fiche interne (non diffusable)

Identification

Identifiant	60SIS11128
Nom usuel	GAZ DE FRANCE parcelle 2
Adresse	4, rue Saint-Germer
Lieu-dit	
Département	OISE - 60
Commune principale	BEAUVAIS - 60057
Caractéristiques du SIS	GAZ DE FRANCE a cessé d'exploiter son usine à gaz de BEAUVAIS en 1960. Le fonctionnement de cette dernière a engendré une pollution des sols du site. Le site a été divisé en trois parties, dénommées parcelles 1A, 1B et 2. EDF/GDF puis ENEDIS/GRDF exploite toujours la parcelle 1A. Dans le cadre de la vente des terrains des parcelles 1B et 2 pour la construction d'habitations à usage collectif ou individuel, GDF a fait réaliser des diagnostics. Ces études ont révélé la présence au niveau de la parcelle 2, de matières d'épuration du gaz (ferrocyanures ferriques) épandues dans certaines zones de la parcelle. Ces études ont révélé également la présence au niveau de la parcelle 1B : - d'une zone impactée par du benzene et des HAP (zone des anciennes cuves à goudrons, à eaux ammoniacales et de la fosse a benzol); - de zones impactées par des ferrocyanures ferriques au niveau des berges ouest et bord du ru de St quentin. - de zones présentant des scories dans les sols superficiels. Les travaux de réhabilitation ont consisté à excaver les déchets (goudrons, matières épurantes, …) et les matériaux dits douteux. Après tri de ces derniers, les déchets et les terres renfermant des polluants à des teneurs supérieures aux limites retenues ont été évacués vers des centres de traitement spécialisés. Au total, quelque 10 400 m3 de terres ont été excavés dont 9 950 m3 ont été éliminés. Des analyses d'échantillons des terres prélevées en divers endroits du site, en particulier en fond et sur les bords des excavations d'où avaient été relevés les déchets ou matériaux douteux, ont été opérées afin de valider les travaux de dépollution. Suite aux travaux de réhabilitation, la zone des anciennes fosses à goudrons a été recouverte d'une couche de grave ciment d'environ 30 cm d'épaisseur. Cette zone est actuellement utilisée par l'agence EDF et GDF pour le stockage de matériel. La zone située au Nord et à l'Ouest de la zone des anciennes fosses à goudrons n'a pas été remblayée à l'issue des travaux de réhabilitation

et les longrines en béton (correspondant vraisemblablement aux fondations d'anciens bâtiments) ont été laissées en place. Une clôture de protection a été mise en place pour la sécuriser.

Gaz de France a fait réaliser une étude pour justifier la compatibilité des aménagements prévus après les travaux avec la présence des pollutions résiduelles dans les sols et les eaux souterraines.

Etat technique

Observations

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Administration - DREAL - DRIEE - DEAL	Base BASOL	60.0046	http://basol.developpement-durable.gouv.fr/fiche.php?page=1&index_sp=60.0046

Sélection du SIS

Statut : Soumis

Critère de sélection : Terrains concernés à risques potentiels, à gérer

Commentaires sur la sélection

Précision des contours

Localisation : D'après des plans anciens et actuels à l'échelle appropriée

Cadastre : Périmètre conforme au parcellaire IGN / conforme au plan cadastral (cadastre.gouv.fr)

Observations sur la numérisation

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde : 632777.0 , 6926098.0 (Lambert 93)

Superficie totale : 12271 m²

Perimètre total : 791 m

Précision des contours : Bonne

Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
BEAUVAIS	AR	123	08/08/2019
BEAUVAIS	AR	122	08/08/2019
BEAUVAIS	AR	476	08/08/2019
BEAUVAIS	AR	388	08/08/2019
BEAUVAIS	AR	393	08/08/2019
BEAUVAIS	AR	385	08/08/2019

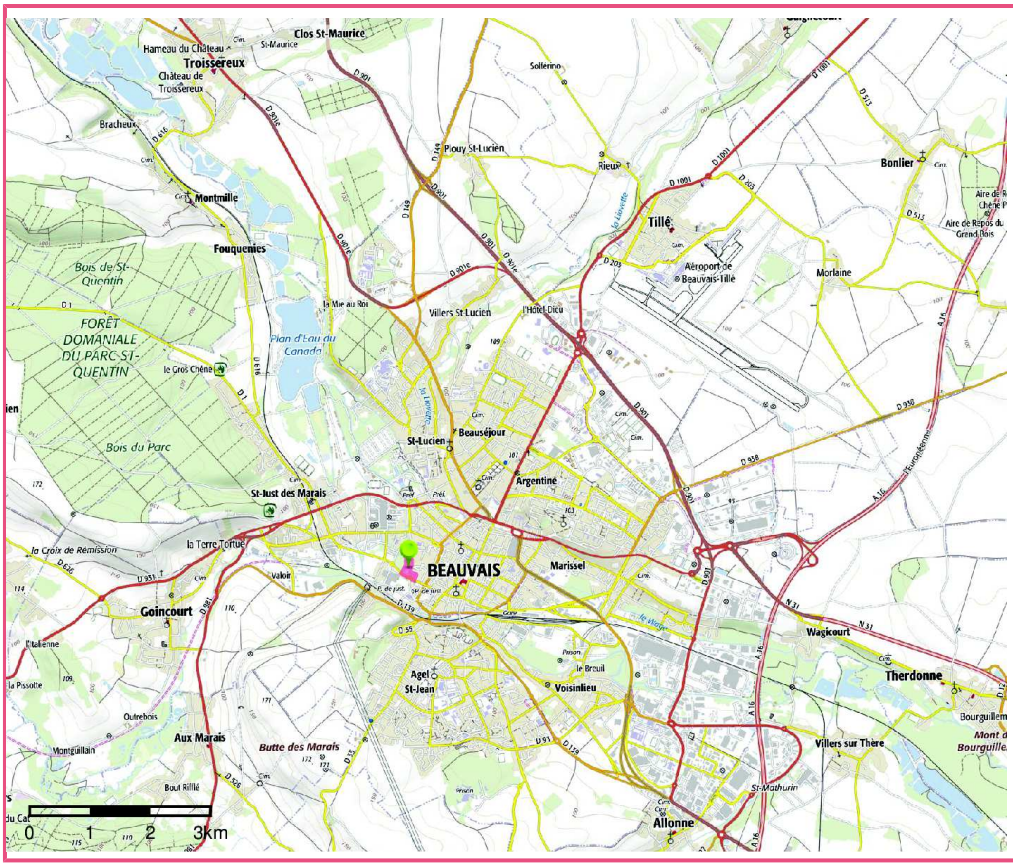
Gestion de documents

Titre	Commentaire	Diffusable
plan		Oui

Historique des interventions sur le SIS

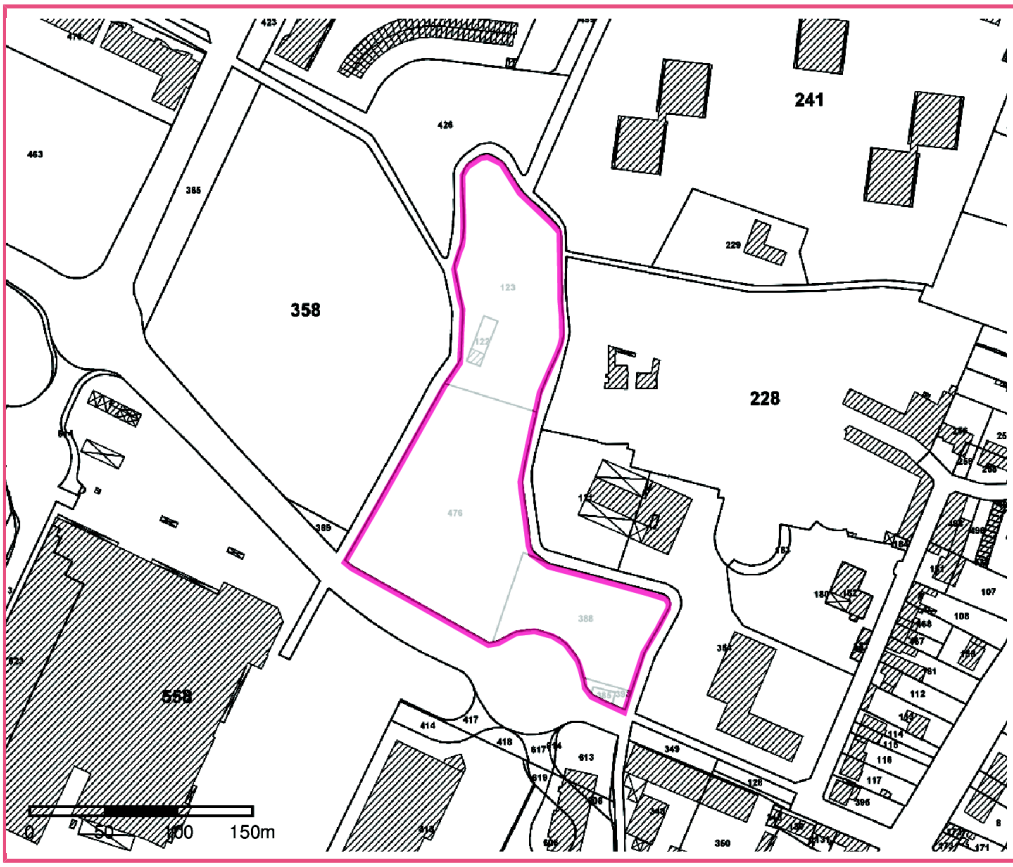
Date	Action	Utilisateur	Organisme	Commentaires
08/08/2019	Création	DEBRAS Audrey	Administration - DREAL - DRIEE - DEAL	
08/08/2019	Soumission pour validation	DEBRAS Audrey	Administration - DREAL - DRIEE - DEAL	
19/08/2019	Demande de modification	DEBRAS Audrey	Administration - DREAL - DRIEE - DEAL	
19/08/2019	Soumission pour validation	DEBRAS Audrey	Administration - DREAL - DRIEE - DEAL	
25/10/2019	Demande de modification	DEBRAS Audrey	Administration - DREAL - DRIEE - DEAL	
25/10/2019	Soumission pour validation	DEBRAS Audrey	Administration - DREAL - DRIEE - DEAL	

Cartographie



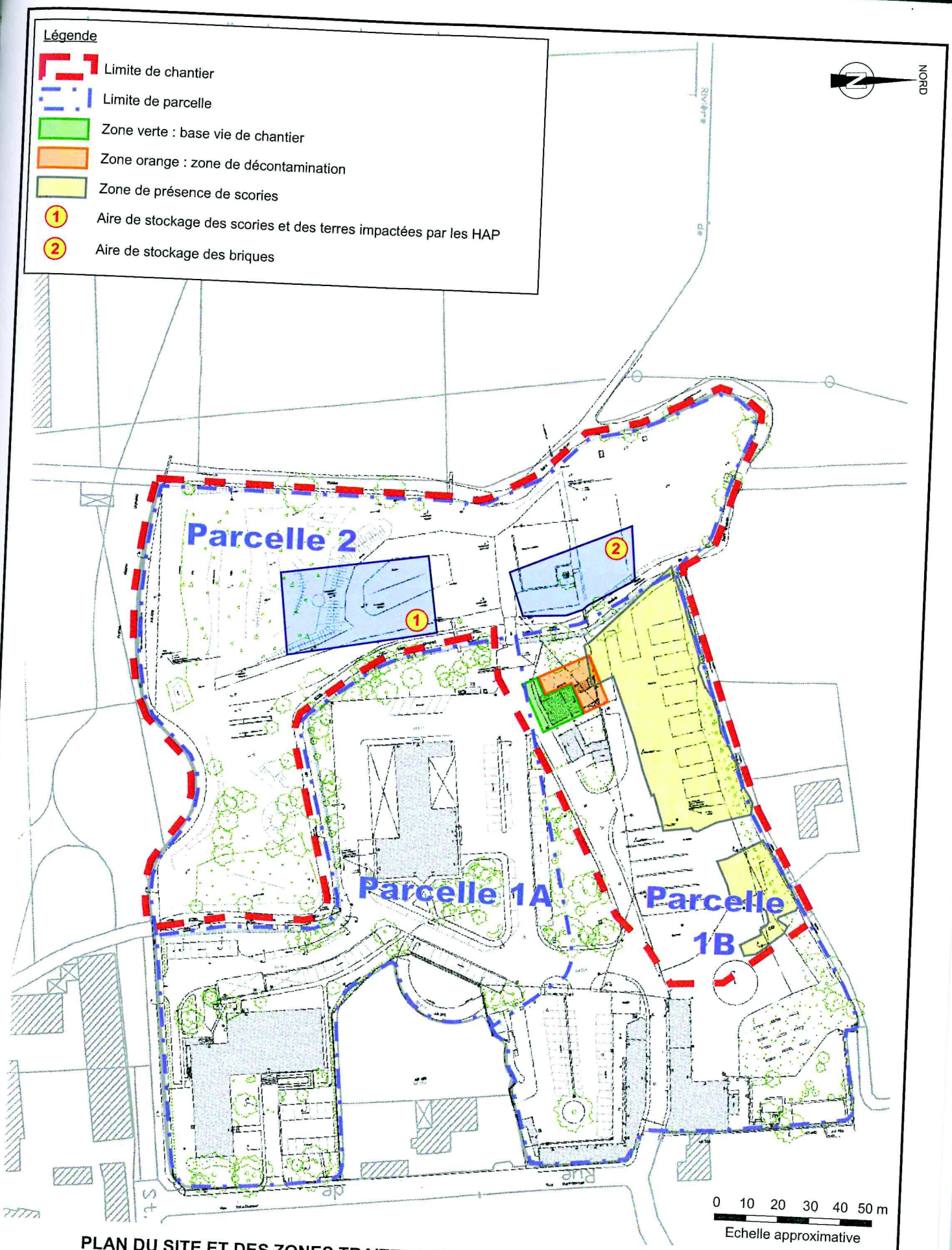
Périmètre du SIS
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 60SIS11128



Périmètre du SIS
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 60SIS11128



PLAN DU SITE ET DES ZONES TRAITEES AU COURS DE LA 2ème PHASE DE CHANTIER

URS

Titre	RAPPORT DE FIN DE TRAVAUX
Localisation	ANCIENNE USINE A GAZ DE BEAUVAIS (60)
Client	GAZ DE FRANCE

Date: 19 Juillet 2006		Echelle: Voir barre d'échelle	
Référence: PAR	Format: A4	Vérifié: PPA	Dessiné: IDE
Projet n°: 43741614		FIGURE 3	