

Place à l'action en termes d'habitat et de mobilités !



Le mot de la Présidente Caroline Cayeux

L'importance de planifier et de budgétiser des actions en matière d'habitat et de mobilités pour les 10 ans à venir n'est plus à démontrer. Au-delà de l'obligation réglementaire que nous devons respecter en matière de programmations de plans d'action, nous sommes des élus ayant pleinement conscience de la plus-value d'un tel exercice : anticipation financière, priorisations techniques, facilitation du travail partenarial avec tous les acteurs concernés. Alors, place à une phase d'arbitrage et de responsabilité intense !



Le mot du Vice-président Gérard Hédin

Les volets H et M du PLUi prennent toute leur mesure avec la concrétisation actuelle des deux programmes d'orientations et d'actions. De surcroît, ce travail fin de repérage, de cadrage et d'anticipation n'est aucunement déconnecté du volet U.

Mes chers collègues, une fois de plus, l'association de vous tous est requise. Votre connaissance du terrain et des besoins de vos concitoyens est précieuse.



6 réunions publiques pour présenter les grandes orientations du PADD

Afin de prendre connaissance des orientations du projet d'aménagement et de développement durables du PLUi-HM, 6 réunions publiques se sont tenues les 10, 11, 12, 17, 18 et 19 octobre 2023 à Rochy-Condé, Guignecourt, Beauvais, La Neuville-en-Hez, Milly-sur-Thérain et Auneuil.

Près de 270 personnes se sont mobilisées. Les échanges ont été nombreux et nourris.



Rochy-Condé



La Neuville-en-Hez



Auneuil

LA CONSTRUCTION DES PROGRAMMES D'ORIENTATIONS ET D' ACTIONS DES VOILETS HABITAT ET MOBILITÉS



Au fait, c'est quoi un POA ?

- Un programme d'orientations et d'actions (POA) s'impose dans l'élaboration des volets habitat (H) et mobilités (M).
- Ce sont 2 parties spécifiques du PLUi-HM : le **POA habitat** et le **POA mobilités**.
- Ces programmes ont pour finalité d'exposer, pour les 10 ans à venir, les éléments de mise en œuvre de la politique de l'habitat et de la politique des mobilités, via des fiches actions opérationnelles et détaillées.

LE POA HABITAT

Le programme d'orientations et d'actions du volet habitat est en cours actuel d'élaboration. Il repose sur un travail collectif de recueil des attentes, des observations et des idées, une priorisation du volet opérationnel, et enfin une définition des actions envisagées (notamment sur le plan financier).

C'est ainsi que les maires se sont réunis les 10, 11 et 12 octobre 2023 à l'occasion de **6 réunions sectorielles** portant spécifiquement sur le POA habitat. Les communes d'accueil étaient La Neuville-en-Hez, Rochy-Condé, Milly-sur-Thérain, Guignecourt, Auneuil et Beauvais.



Guignecourt



Milly-sur-Thérain

Les actions du volet habitat, plusieurs axes de réflexion :



Par ailleurs, un atelier "**partenaires**" a été conduit le 9 novembre 2023 avec les structures institutionnelles, ainsi que les acteurs locaux de l'habitat et du logement social : services de l'État, ADIL de l'Oise, établissement public foncier de l'Oise, Action Logement, conseil départemental de l'Oise, bailleurs sociaux, opérateur Citémétrie, Tandem Immobilier.

|| **Le foncier étant plus contraint, l'avenir est au travail sur l'existant et à la réhabilitation de biens (rénovation thermique, adaptation, mise aux normes).** ||



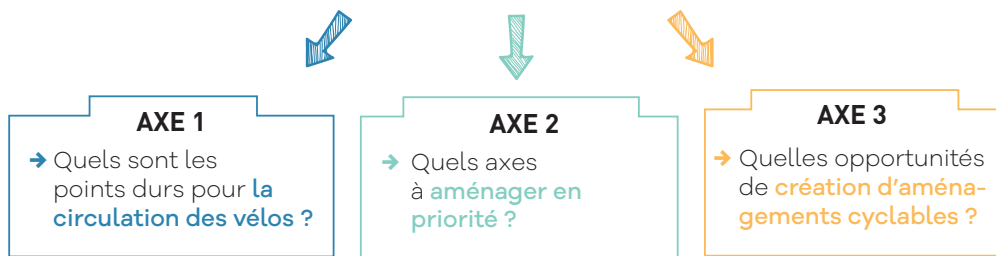
LE POA MOBILITÉS

La constitution du programme d'orientations et d'actions du volet mobilités a également débuté.

D'une part, les maires ont participé à des ateliers propres à l'élaboration du **schéma directeur cyclable** du Beauvaisis les 12 et 16 octobre 2023 à La Neuville-en-Hez, Crèvecœur-le-Grand et Fouquénies.

Pour rappel, l'objectif principal de ce schéma est de développer et d'encourager la pratique du vélo au quotidien dans tout le territoire, sur la base des attentes des usagers des élus et des habitants.

Les actions du volet mobilités cyclables, plusieurs axes de réflexion :



Bonlier

|| *Le réseau cyclable du Beauvaisis est à compléter, en améliorant également la qualité et la sécurité des aménagements existants.* ||

Par ailleurs, **4 ateliers de travail** propres au volet mobilités vont être conduits de décembre 2023 à janvier 2024. Les acteurs locaux de la mobilité, des déplacements et des transports seront associés, mais aussi les élus des 53 communes.

Ces ateliers permettront d'identifier les difficultés existantes, et les pistes d'actions et mesures correctives à apporter sur l'espace public, les transports, et la chaîne de déplacements. Il sera également opéré une priorisation des mesures à mettre en place sur le territoire du Beauvaisis pour favoriser l'utilisation des modes alternatifs à la voiture individuelle. Pour ce faire, plusieurs thématiques seront abordées, telles que le management de la mobilité, l'accessibilité, ou encore le partage de l'espace public.



Beauvais





LE CALENDRIER DU PLUI-HM

FÉVRIER 2022
> AUTOMNE 2022


Lancement
de la démarche


Diagnostic
territorial

ÉTÉ 2023
> FIN 2024


POA et traduction
réglementaire
du PADD

DÉBUT 2023
> ÉTÉ 2023


PADD
(Projet d'Aménagement
et de Développement
Durable)

Débats sur les conseils municipaux
puis en conseil communautaire
Amorcés en novembre 2023



FIN 2024
> 2025


Arrêt,
consultation
des PPA et enquête
publique

DÉCEMBRE
2025


Approbation
du PLUI-HM

10, 11 ET 12 OCTOBRE 2023

Ateliers sectoriels de la phase POA volet
habitat (conduits avec les maires)

10, 11, 12, 17, 18
ET 19 OCTOBRE 2023

Réunions publiques (présentation des
orientations du PADD) à la salle multifonctions
de Rochy-Condé, à la salle des fêtes
de Guignecourt, à la salle du conseil
communautaire de la communauté
d'agglomération du Beauvaisis (Beauvais),
à la salle des fêtes de La Neuville-en-Hez,
à la petite salle des fêtes de Milly-sur-Thérain
et à la salle socioculturelle de Auneuil

9 NOVEMBRE 2023

Ateliers thématiques de la phase POA volet
habitat (conduits avec les acteurs locaux
de l'habitat et du logement social)

9 NOVEMBRE 2023

Séminaire des maires
(lancement de la phase réglementaire)

LES PROCHAINS RENDEZ-VOUS

DE NOVEMBRE 2023
À DÉCEMBRE 2023

Débat sur les orientations générales
du PADD dans les conseils municipaux

DE NOVEMBRE 2023
À DÉCEMBRE 2023

Rencontres de Cittànova
dans les 53 communes

DE DÉCEMBRE 2023
À JANVIER 2024

Ateliers thématiques de la phase
POA volet mobilités (conduits avec
les maires et les acteurs de la mobilité)

JANVIER 2024

Réunions sectorielles