

La carte et le territoire (du Beauvaisis)



Le mot de la Présidente Caroline Cayeux

Impossible de dissocier la réalité de terrain, de sa représentation future (à la fois souhaitée, possible et acceptée par tous). C'est la raison pour laquelle la concrétisation graphique et réglementaire du PLUI nécessite beaucoup d'allers-retours et de nombreux temps d'échanges. Mes chers collègues-élus, je vous remercie chaleureusement pour votre implication. Le PLUi première génération du Beauvaisis aura de l'épaisseur, j'en suis convaincue.



Le mot du Vice-président Gérard Hédin

La présente lettre n°23 s'appuie sur un format quelque peu différent de 6 pages, compte tenu de la forte actualité de ces dernières semaines. Les permanences communales avec Cittanova à la mi-avril ont notamment été très productives. Je constate d'ailleurs que les taux de participation aux différentes instances sont élevés : en bref, le PLUi mobilise, interpelle et repose sur un engouement collectif. Continuons !



LA POURSUITE DES TRAVAUX D'ÉLABORATION DU PLUI AVEC LES PERSONNES PUBLIQUES ASSOCIÉES

Pour la huitième fois, les **personnes publiques associées et les vice-présidents** se sont réunis au siège de l'Agglo du Beauvaisis le **jeudi 28 mars 2024**. Les 3 volets du PLUi-HM ont été abordés durant cette journée : le volet urbanisme (U) le matin, puis les volets habitat (H) et mobilités (M) l'après-midi.

L'avancée de la déclinaison réglementaire du PADD a été précisée concernant le volet U. Puis, les deux programmes d'orientations et d'actions des volets habitat et mobilités ont été présentés.



Comité de pilotage PPA du 28 mars 2024

LA VERSION 1 DU ZONAGE ÉTUDIÉE PAR LES MAIRES LORS DE PERMANENCES COMMUNALES

Du 8 au 12 avril 2024, les **premières planches de zonage du PLUi** portant sur les zones U, A et N ont été étudiées par l'ensemble des maires. Troissereux, Maisoncelle Saint-Pierre, Bonlier, Auneuil et Rochy-Condé ont été les 5 communes d'accueil de ces **permanences communales**.



Allonne



Auneuil



Bailleul-sur-Thérain



Berneuil-en-Bray



Bresles



Aux Marais



Auteuil



Bonlier



Fouquénies



Crèvecœur-le-Grand



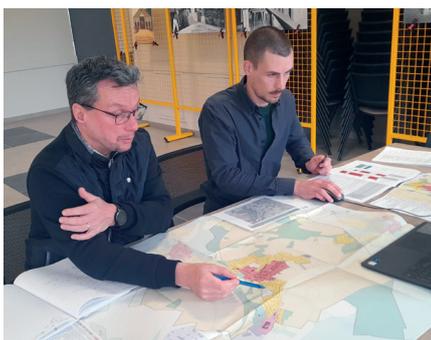
Fouquerolles



Fontaine Saint-Lucien



Francastel



Goincourt



Guignecourt



Haudivillers



Herchies



Hermes



Juvignies



La Neuville-en-Hez



La Rue Saint-Pierre



Lafraye



Laversines



Le Fay Saint-Quentin



Le Mont Saint-Adrien



Le Saulchoy



Litz



Luchy



Milly-sur-Thérain



Muidorge



Nivillers



Maisoncelle-Saint-Pierre



Pierrefitte-en-Beauvaisis



Rainvillers



Rémérangles



Rochy-Condé



Rotangy



Saint-Germain la Poterie



Saint-Léger en Bray



Saint-Martin le Noeud



Saint-Paul



Savignies



Tillé



Troissereux



Velennes



Verderel-lès-Sauqueuse



Warluis



LES RÉUNIONS PUBLIQUES

Retour sur les 7 réunions publiques d'avril 2024

Afin de prendre connaissance des **programmes d'orientations et d'actions des volets habitat et mobilités** (dont le **schéma directeur cyclable**), 7 réunions publiques ont été organisées les 9, 10, 15, 16, 17, 18 et 25 avril 2024 sur l'ensemble du territoire intercommunal. Les communes d'accueil étaient Beauvais, Saint Martin Le Nœud, Bresles, Allonne, Luchy et Saint-Paul.

Pour rappel, les programmes d'orientations et d'actions sont des instruments de la mise en œuvre de la politique de l'habitat et des mobilités, venant répondre aux objectifs inscrits dans le projet d'aménagement et de développement durables.



Réunion publique Bresles, le 15 avril 2024



Réunion publique Beauvais, le 25 avril 2024



Réunion publique St-Martin-le-Noeud, 10 avril 2024

Une nouvelle réunion publique programmée le mardi 11 juin 2024 à Beauvais

Plan Local d'Urbanisme intercommunal
PLUi
COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION DU BEAUVAISIS
Habitat Mobilités

RÉUNION PUBLIQUE
PRÉSENTATION DES OUTILS RÉGLEMENTAIRES ET ZOOM SUR LES MOBILITÉS

MARDI 11 JUIN 2024 DE 18H A 20H
Auditorium de l'espace Galilée - 1 rue du Pont de Paris
Beauvais

Communauté d'Agglomération du Beauvais
48 Rue Desgroux, 60000 Beauvais
Tél. 03 44 15 68 00 - plui.beauvaisis.fr

LE TRAVAIL SUR LE RÈGLEMENT ÉCRIT : 2 GROUPES DE TRAVAIL DÉDIÉS

Afin de travailler sur l'écriture du règlement du futur PLUi, des **élus volontaires** se sont regroupés le 16 avril 2024. Cette première session a été organisée sur une journée, avec une réunion dédiée aux communes-pôles et une autre aux communes rurales.

Les sujets abordés ont été les destinations et les sous-destinations, les implantations et la hauteur des constructions. D'autres moments d'échanges sont prévus en mai et en juin 2024, et permettront d'aborder d'autres thématiques (l'aspect extérieur, les clôtures, le stationnement, les espaces verts...).



Groupe de travail des communes rurales



Groupe de travail des communes-pôles

28 MARS 2024

Comité de pilotage avec les personnes publiques associées

8, 9, 10, 11 ET 12 AVRIL 2024

Permanences de Cittànova avec les communes (volet Urbanisme)

16 AVRIL 2024

Écriture du règlement écrit (temps d'échanges avec des groupes d'élus volontaires)

9, 10, 15, 16, 17, 18 ET 25 AVRIL 2024

Réunions publiques (volet Habitat et Mobilités)

23 MAI 2024

Écriture du règlement écrit (temps d'échanges avec des groupes d'élus volontaires)

28 MAI 2024

Conférence des maires (volet Urbanisme)

31 MAI 2024

Conseil communautaire (débat sur le PADD)

LES PROCHAINS RENDEZ-VOUS

11 ET 12 JUIN 2024

Écriture du règlement écrit (temps d'échanges avec des groupes d'élus volontaires)

11 JUIN 2024

Réunion publique (volet Urbanisme et Mobilités)

12, 19 ET 20 JUIN 2024

Ateliers de concertation du schéma directeur cyclable (volet Mobilités)

19 JUIN 2024

Comité de pilotage avec les personnes publiques associées